

SCHEDA PER REGISTRO ANAGRAFE CONDOMINIALE

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

CONDOMINIO:; C.F.

Via.....n. Comune (.....)

Sotto alla mia/nostra responsabilità dichiaro / dichiariamo che l'unità immobiliare sito:

in via/piazza _____ n. _____ Comune _____

Scala _____ piano _____ interno _____

DATI CATASTALI: FOGLIO _____; PARTICELLA _____; SUB _____; CLASSE _____; CAT _____

A) Titolare/i dei diritti di proprietà:

Rogito Notaio _____ registrato il _____ (da allegare in copia)

1) _____ nato /a a _____ il _____

residente a _____ in Via/Piazza _____

tel. _____ cell. _____

e.mail _____ CF: _____

2) _____ nato /a a _____ il _____

residente a _____ in Via/Piazza _____

tel. _____ cell. _____

e.mail _____ CF: _____

3) _____ nato /a a _____ il _____

residente a _____ in Via/Piazza _____

tel. _____ cell. _____

e.mail _____ CF: _____

4) _____ nato /a a _____ il _____
residente a _____ in Via/Piazza _____
tel. _____ cell. _____
e.mail _____ CF: _____

B) Titolare/i di eventuali altri diritti reali (usufrutto, uso, abitazione, servitù, superficie)

Dati dell'atto: Notaio _____ data atto: _____ (da allegare in copia)

1) _____ nato /a a _____ il _____
residente a _____ in Via/Piazza _____
tel. _____ cell. _____
e.mail _____ CF: _____

2) _____ nato /a a _____ il _____
residente a _____ in Via/Piazza _____
tel. _____ cell. _____
e.mail _____ CF: _____

a) Eventuali altri diritti personali di godimento (locazione, comodato):

Atto del _____ registrato all'Agenzia delle Entrate del comune di _____

valido dal _____ al _____

1) _____ nato /a a _____ il _____
residente a _____ in Via/Piazza _____
tel. _____ cell. _____
e.mail _____ CF: _____

2) _____ nato /a a _____ il _____
residente a _____ in Via/Piazza _____
tel. _____ cell. _____
e.mail _____ CF: _____

Se l'immobile è dato in locazione/leasing, indicare i dati dell'inquilino/ conduttore:

1) _____ nato /a a _____ il _____

residente a _____ in Via/Piazza _____

tel _____ cell. _____

e.mail _____ CF: _____

2) _____ nato /a a _____ il _____

residente a _____ in Via/Piazza _____

tel _____ cell. _____

e.mail _____ CF: _____

Relazione di parentela tra gli intestatariconviventi: SI – NO

AUTOCERTIFICAZIONE

(Dati sulle condizioni di sicurezza dei propri impianti)

Il/La/I sottoscritto/a/ilegittimo/a/i intestatario/a/i degli immobili siti in(dati catastali: foglio particella Sub; cat.....). e relativamente agli impianti sotto descritti esistenti all' interno delle proprie unità immobiliari, consapevoli delle responsabilità civili e penali in caso di dichiarazioni mendaci,

DICHIARA/DICHIARANO (Barrare la casella scelta)

che le condizioni di sicurezza dei propri impianti sono avallati dai documenti accanto specificati:

Tipologia impianto	Esistenza Certificato di conformità		Esistenza Certificato di rispondenza	
Impianto elettrico	SI	NO	SI	NO
Impianto idraulico	SI	NO	SI	NO
Impianto di riscaldamento	SI	NO	SI	NO
Prova fumi caldaia	SI	NO	SI	NO
Impianto radio/televisivo	SI	NO	SI	NO
Impianto di allarme	SI	NO	SI	NO
Altro impianto:	SI	NO	SI	NO

In alternativa ai singoli certificati di cui sopra, si dichiara di essere in possesso del certificato di agibilità rilasciato dal Comune e che, dalla data del rilascio, i suddetti impianti privati, non hanno subito modifiche tali da richiedere nuovi attestati di sicurezza (barrare la casella interessata)

SI	NO
----	----

Se SI specificare quali:

Il/La/i sottoscritto/i dichiara/dichiarano la loro piena disponibilità ad esibire la documentazione di quanto dichiarato in caso di necessità.

La presente dichiarazione si rilascia all'amministratore del condominio ai fini della costruzione del registro di anagrafica condominiale. (art. 1130 n° 6 c.c.) con l'impegno a comunicare ogni variazione di dati.

DATI RELATIVI ALLA SICUREZZA

dei propri immobili in condominio:

(Vedi autocertificazione allegata)

Si autorizza l'utilizzo dei propri dati personali per gli usi consentiti dalla legge in materia condominiale, e, consapevoli delle conseguenze civili e penali, in caso di dichiarazioni mendaci, si dichiara che tutti i dati forniti e come sopra evidenziati, corrispondono a verità.

In fede

....., lì

I Condomini intestatari

.....

.....

ALLEGATI FACOLTATIVI:

- Copia parziale dell'atto di compravendita (per data stipula e identificazione parti acquirenti);
- Copia visura catastale